



中澳签署自贸协定,85%澳洲货立即免关税

妈妈们不用去香港抢奶粉了

财经评论

人民日报三天内两次喊话房价不会暴涨:对小阳春“不必恐慌”

中澳自贸协定好处知多少



不用再纠结代购奶粉太贵,澳洲乳制品4年内入华免关税,买奶粉再也不用去香港抢了



自贸协定使赴澳签证审批流程更简单、更方便,两国人民到对方国家出游、工作、学习更容易



自贸协定免除澳大利亚消费者支付的10亿元关税,女人买包男人买鞋更加经济实惠了



澳洲牛排海鲜可以敞开了,肉制品、酒类、矿产品等更容易进入中国



澳洲矿产投资者可以来中国投资发展,中国投资者也可以去澳洲当农场主



以后澳洲医院、养老院、酒店和保险会在中国有分支机构,国人可以享受到低价、更优质的澳式服务

制图:张珂清 张任青子

17日,中国商务部部长高虎城与澳大利亚贸易与投资部部长安德鲁·罗布在澳大利亚堪培拉分别代表两国政府正式签署《中华人民共和国政府和澳大利亚政府自由贸易协定》。澳大利亚总理阿博特出席签字仪式。

中澳自贸协定谈判于2005年4月启动,历时十年。经过双方共同努力,国家主席习近平2014年11月对澳大利亚进行国事访问期间,与澳大利亚总理阿博特共同确认并宣布实质性结束谈判。此次协定正式签署,为两国分别履行各自国内批准程序、使协定尽快生效奠定了基础。

中澳自贸协定在内容上涵盖货物、服务、投资等十几个领域,实现了“全面、高质量和利益平衡”的目标,是我国与其他国家迄今已商签的贸易投资自由化整体水平最高的自贸协定之一。

在货物领域,双方各有占出口贸易额85.4%的产品将在协定生效

时立即实现零关税。减税过渡期后,澳大利亚最终实现零关税的税目占比和贸易额占比将达到100%;中国实现零关税的税目占比和贸易额占比将分别达到96.8%和97%。这大大超过一般自贸协定中90%的降税水平。

在服务领域,澳方承诺自协定生效时对中方以负面清单方式开放服务部门,成为世界上首个对我国以负面清单方式作出服务贸易承诺的国家。中方则以正面清单方式向澳方开放服务部门。此外,澳方还在假日工作机制等方面对中方作出专门安排。

在投资领域,双方自协定生效时起将相互给予最惠国待遇;澳方同时将对中国企业赴澳投资降低审查门槛,并作出便利化安排。

除此之外,协定还在包括电子商务、政府采购、知识产权、竞争等“21世纪经贸议题”在内的十几个领域,就推进双方交流合作作了规定。

摘编自腾讯

中国富翁增量世界第一

根据美国波士顿咨询集团(BCG)最新公布的全球财富报告,2014年全球百万富翁数量达到1700万个(2013年为1500万),控制164万亿美元个人财富,占全球私人财富总量的41%,较2013年上涨1%。报告预测,至2019年百万富翁有望控制全球财富的46%。

BCG计算是否为百万富翁,标准是现金以及容易货币化的股票、债券、养老基金和其他金融资产,房地产、企业股权、收藏品和消费品则不计在内。而美国仍拥有最多百万富翁,总人数达到690万人。中国在百万富翁总人数上排名第二,从2013年的240万人增至361万人,新增富翁总数占全球新增富翁数量一半以上,富翁增长数量居世界第一。瑞士则是“人均百万富翁”排行榜第一名,13.5%的人口是百万富翁。

报告将富翁越多越富的原因,归结为全球各地股市和资产价格不断上涨。法新社报道称,上证综指是迄今为止亚洲表现最好的股市之一。而今年4月《福布斯》研究报告显示,由于股市走强,中国大陆亿万富翁总数突破400个。报告还称,财富在1亿美元以上的超级富翁和100万至2000万美元的“低级富翁”间财富差距也在拉大,2019年超级富翁在北美和全球总人数将分别增长12%和19%,而“低级富翁”同期只增长6.9%。

摘编自澎湃新闻

财经人物

美国地产大亨 参选总统

曾逼奥巴马亮出生证

6月16日,69岁的美国亿万富豪、传奇地产大亨唐纳德·特朗普在纽约正式宣布角逐2016年美国大选,成为第12位宣布参选的共和党人。这位集商人、作家、电视真人秀明星于一身的最新共和党参选人,以生活奢侈和行事高调而著称。他的参选注定将为本届美国总统大选注入更多话题。

在长达45分钟的宣布参选演讲中,特朗普强调美国的敌人正在变得越来越强大,而美国却变得越来越虚弱。他批评奥巴马总统一直以来都是“一股负面的力量”,连一名为美国欢呼的拉拉队员都不如。他说,美国需要有人能够让美国再次辉煌起来,而他认为他将会是上帝创造出的最伟大的美国总统。

从1987年开始,特朗普多次公开表示有意竞选总统,但大多无疾而终,只是为自己赚足了眼球。最近一次是在2011年,特朗普意欲代表共和党挑战谋求连任的总统奥巴马,但他中途又宣布退出竞选。

特朗普是美国最具知名度的房地



产商之一,在纽约、新泽西州、佛罗里达州等地的黄金地段拥有房地产,曾主持过NBC真人秀“名人学徒”。而生活奢侈的特朗普也是美国最招摇的富豪。公开资料称,特朗普在纽约曼哈顿第五大道公寓的门都要镀上黄金,以显示他的与众不同。

他还因为质疑奥巴马是否在美国出生而引起关注。奥巴马为了结束这场争议,不得不公布了他的出生证。特朗普16日声称,其净资产高达90亿美元。而今年3月《福布斯》公布的2015年全球富豪榜显示,特朗普个人总资产为41亿美元。

摘编自网易

人民日报近期把关注目光从股市转向楼市。先是6月15日,经济周刊讨论《房价会不会再度暴涨》话题,并引用住建部研究人士的话表示房价不会如2009年般暴涨。6月17日,五版评论版头条位置的人民时评再度聚焦房价。这篇署名评论也表达了与两天前的类似观点,即楼市虽然出现了小阳春,但房价暴涨暴跌的基础不复存在。文章称,在新型城镇化的大背景下,北上广深这类“巨无霸”城市的房价,难免存在一定的上涨空间。但在经济新常态下,对此也不必恐慌。规则健全的房地产市场,并不会单边上涨。

以下为文摘

房价会不会再度暴涨?这是股市一路高歌后,不少人的心头疑问。“3·30政策”施行以来,一线城市房价强劲回暖,深圳更是领涨全国,个别新推出的楼盘现场人头攒动,俨然抢购态势。“地王”频出,“日光盘”又现,“买,还是不买”,购房者的纠结与焦虑,考验着宏观调控的定力。

应当看到,随着经济增长步入中高速阶段,房价暴涨暴跌的基础不复存在。在行政手段逐步淡出、市场力量日渐显现的当下,个别特大城市的房价在合理区间正常波动,而整个行业将会平稳健康发展。从全国看,大部分城市的房地产供过于求,短期来看房价不跌就不错了,没什么暴涨的余地。

另一方面,一线城市、特大城市的房地产市场,确实迎来了“小阳春”。其原因,一是经济走势逐渐筑底,二是流动性适度宽松,三是“限购”“限贷”政策的调整释放了观望许久的“刚需”。在新型城镇化的大背景下,北上广深这类“巨无霸”城市的房价,难免存在一定的上涨空间。

但在经济新常态下,对此也不必恐慌。特大城市的“限购”政策毕竟还没放开,购买力相对受到限制。同时随着投资渠道的多元化,人们对房子的投资、投机性需求在下降。更何况,贷款新政、公积金新政倾向于保障基本需求,保障房、自住型商品房的入市也在分流部分“刚需”。当然,随着工资水平、财产性收入的日益提高,居民购买力绝对水平还要上升,稀缺的地段、改善性需求以及学区房等,难免受到追逐、热捧,这就只能交给市场来决定、来调节。

一提市场,有人就犯嘀咕,担心只涨不跌。其实,规则健全的房地产市场,并不会单边上涨。相反,不切实际的行政干预,只会火上浇油,扭曲供需平衡,让房价更为畸形。广大购房者要理性看待涨跌,而不能指望谁用行政手段一巴掌把房价打到让每个人“满意”。

摘编自人民网